



Рівненська агенція із залучення інвестицій та обслуговування  
інвесторів «ІнвестІнРівне»

Інвестиційне резюме

# Проект вирощування шампінйонів

(Рівненська область, Рівненський район, с. Колоденка)

## – ОПИС ПРОЕКТУ –

Проектом передбачається розширення діючого виробництва шампінйонів (печериць), а саме проведення реконструкції працюючих та побудову 3-х нових камер вирощування грибів об'ємом 10 т кожна, реконструкція і заміна технологічного устаткування та придбання холодильної камери відповідного об'єму для зберігання виготовленої продукції. Крім цього, передбачається переробка (сушка та заморожування) гриба для забезпечення можливості транспортування на значній відстані. Потенційна проектна потужність виробництва становить 100 т на рік.



## – МЕТА ПРОЕКТУ –

Метою проекту є створення високорентабельного виробництва шампінйонів на основі використання вітчизняної сировини та забезпечення внутрішнього ринку місцевою продукцією з перспективою здійснення експортних поставок. Реалізація проекту дозволить модернізувати діючі виробничі потужності, покращити умови праці, зменшити собівартість виробництва та забезпечити регулярну поставку шампінйонів замовникам.

## – ПЕРЕВАГИ ПРОЕКТУ –

**Невелика кількість компонентів сировини та матеріалів, необхідних в процесі виробництва.**



Для вирощування шампінйонів необхідними сировинними ресурсами є лише компостна маса (субстрат), покривельний ґрунт (спеціальна торф'яна маса), вода та спеціальні засоби для догляду.

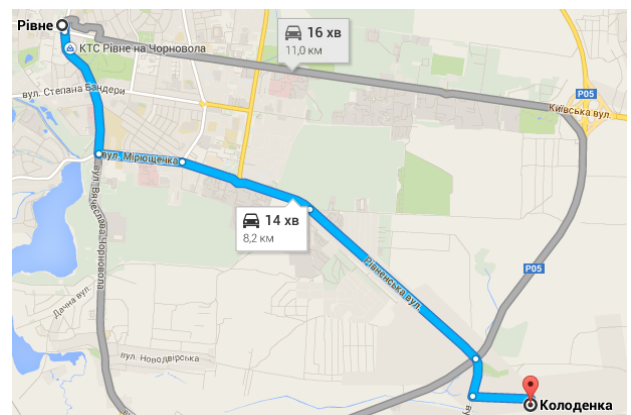
**Можливість створення безвідходного виробництва.** Побічними продуктами вирощування шампінйонів є відпрацьований компост, який використовується в якості добрив для підвищення родючості ґрунтів, та рештки грибів (близько 10 %), які залишаються після збору

врожаю і є цінним кормом для домашньої худоби.

**Стабільно високий попит.** Поточні обсяги виробленої продукції регулярно реалізуються постійним клієнтам як на оптових ринках, так і під окремі замовлення. Практично завжди замовлення надходять наперед, а їх сукупний об'єм перевищує поточні обсяги виробництва. Таким чином, у разі розширення виробничих потужностей будуть відсутні будь-які проблеми із реалізацією продукції.

**Досвід діяльності у галузі.** Багаторічний досвід роботи у галузі вирощування шампінйонів дасть змогу забезпечити високу якість продукції, найнижчу собівартість та максимально задовольнити потреби споживача.

**Вигідне територіальне розташування.** Потужності виробництва знаходяться у с. Колоденка Рівненського району на відстані близько 8 км від



м. Рівне – найбільшого населеного пункту Рівненської області. Таке розташування забезпечує максимально швидку доставку свіжої продукції основним споживачам та низькі транспортні витрати.

### – ХАРАКТЕРИСТИКА РИНКУ –

За останні 10 років ринок грибів в Україні активно зростає на 6-8 % щорічно. Попит на внутрішньому ринку забезпечений лише на 50-60 %. Обсяг виробленої продукції впродовж останніх трьох років складає 50-60 тис. т щорічно. При цьому український ринок ще далекий від насичення, що підтверджується статистикою споживання грибів на душу населення: в Україні споживання грибів та грибної продукції становить близько 1,5 кг на особу в рік, в той час як в США та Канаді даний показник становить 2,2 кг, у Великобританії – 2,7 кг, у Франції – 3,1 кг та в Китаї – 5 кг.



Кількість виробників становить близько 300, при цьому лише 5-6 забезпечують обсяг виробництва понад 100 т на рік. Решту підприємств складають малі та середні виробники, кількість яких за останні роки скорочується внаслідок укрупнення та поглиблення спеціалізації провідних підприємств.

Обсяг виробництва шампінйонів в Рівненській області складає близько 300-350 т щорічно, а кількість виробників зменшилася до чотирьох.

### – ОГЛЯД ТЕХНОЛОГІЙ –

Технологічний процес фактично складається з 5 основних етапів:

1. Завантаження компостної маси у камеру вирощування грибів та підтримка в ній температури 26-28°C впродовж 14-17 днів (процес проростання грибниці);

2. Накриття компостної маси покрівельним ґрунтом (спеціальною торф'яною масою);

3. Полив водою впродовж 9-ти днів в розрахунку 15-25 л на 1 м<sup>2</sup> (для забезпечення вологості на рівні 95-98 %);

4. Розпушування покрівельного ґрунту та його охолодження до 16-17°C;

5. Збір урожаю через 14-17 днів після закінчення попереднього етапу.

Загалом весь процес проростання складає 45-50 днів з моменту завантаження у камери компостної маси.



### – ОСНОВНІ ЕТАПИ РОЗВИТКУ ПРОЕКТУ –

Основні етапи проекту передбачають реконструкцію діючого та встановлення нового обладнання, ремонт виробничих та адміністративних приміщень, зокрема:

- ▶ ремонт покрівлі
- ▶ ремонт діючих камер вирощування
- ▶ будівництво нових камер вирощування
- ▶ заміна технологічного обладнання (купівля установки Чиллер)
- ▶ ремонт і добудова підсобних приміщень
- ▶ реконструкція холодильної камери
- ▶ установка сушильної камери

### – РИЗИКИ ПРОЕКТУ –

В основному, це ризики настання непрямого (побічного) фінансового збитку (неодержаний прибуток) у результаті нездійснення якого-небудь заходу (наприклад, недосягнення планового обсягу продажів). Після проведення аналізу ризиків їх було виведено в наступні групи:

- ▶ ризики інвестиційної стадії: перевищення кошторисної вартості будівництва (реконструкції), несвоєчасного завершення будівництва, незадовільна якість робіт;
- ▶ ризики експлуатаційної стадії: цінові (залежність цін на продукцію від цін на сировину та енергоносії), ринкові та операційні ризики;
- ▶ ризики, які діють на усіх стадіях проекту: політичні (по країні та регіональні), форс-мажорні (пожежі, стихійні лиха, тощо).

Окремо варто виділити ризик різкого зниження попиту – не дивлячись на стабільні замовлення, виходячи з досвіду діяльності має місце суттєве зниження попиту у курортні сезони та, відповідно, зниження оптових цін внаслідок від'їзду значної частини населення на відпочинок. Усунення негативного впливу ризику передбачається здійснювати шляхом зберігання виготовленої продукції в холодильних камерах, заморожування та сушіння грибів з перспективою їх реалізації за вищою ціною.

### – ІНВЕСТИЦІЙНА ПРОПОЗИЦІЯ –

Вартість проекту = **93 тис. дол. США**

Термін окупності = **42 місяці**

Організаційно-правова форма підприємства та умови участі інвесторів є предметом переговорів.

### – КОНТАКТНА ІНФОРМАЦІЯ –

Тел/Факс: + 38 0362 22 15 65

E-mail: [invest@investinrivne.org](mailto:invest@investinrivne.org)

[tymeychuk@investinrivne.org](mailto:tymeychuk@investinrivne.org)